

Kommunalbestyrelsen
Halsnæs Kommune
Rådhuspladsen 1
3300 Frederiksværk
mail@halsnaes.dk.

14. september 2009

Høringssvar til Halsnæs Kommunes Kommuneplanforslag - kapitel 5 "Det åbne land"

Nordsjællands Landboforening har, som erhvervs- og interesseorganisation for landboere og landbrugere i Hovedstadsregionen, gennemlæst og kommenteret kommuneplanforslaget.

Ud fra en generel vurdering af planen med fokus på landbrug og anden udnyttelse i landzone, har vi konstateret, at Halsnæs ikke bruger meget plads til visioner for jordbruget og anvendelsen af tilhørende bygningsmasse. Halsnæs har ikke en gennemgående politik for lodsejere i landzonen, uanset om disse driver fuldtidslandbrug, udnytter deres ejendom til deltidslandbrug eller til fritidsformål. Derfor mener vi, at der mangler en overordnet stillingtagen til kommunens holdning til anvendelsen og værdien af beboede ejendomme i landzonen.

Der ligger nemlig et stort potentiale i anden anvendelse af de mindre ejendomme, f.eks. til B&B, gårdbutikker, rideskoler, mindre dyrehold, mindre håndværksvirksomheder, mv. Initiativer som alle vil bidrage til at opretholde liv i landdistriktet.

Vi vil derfor opfordre Halsnæs Kommune til at medtage en konkret formulering i kommuneplanen, som tydeligt tilkendegiver, at kommunen kan se potentialet i ejendommenes værdi jf. ovenstående, og give udtryk for eventuelle udviklingsmuligheder og -områder.

Til kommuneplanen har vi konkret følgende kommentarer:

Kap 5.2.6 Kulturhistorie

I planen skrives at .."muligheden for adgang, oplevelse og forståelse styrkes.... "Vi mener, at naturbeskyttelsesloven allerede giver store muligheder for offentlig adgang og vi frygter, at yderligere offentlig færdsel vil have en negativ effekt på dyre- og fugleliv. Såfremt Kommunen fastholder, at adgangen skal øges og hvis det vil involvere private arealer, skal det ske i tæt dialog med lodsejerne og med erstatning for evt. indskrænkning af råderet.

Kap 5.4. Biologi

I kerneområderne beskrives vigtigheden af, at områderne afgræsses af kvæg for at opretholde naturtilstanden. Dette er meget positivt, men Kommunen skal være opmærksom på, at planen skal indeholde mulighed for opstaldning, som loven foreskriver, af samme kvæg uden for græsningssæsonen

Det anføres i planen, at det skal vurderes om vandindvindingen kan neddrøses. I denne vurdering, bør der tages hensyn til, at vanding på flere ejendomme er forudsætning for en bæredygtig landbrugsproduktion.

Generelt er jordbrugsproduktionen underlagt en række udpegninger i Halsnæs Kommune. Enhver ny udpegning/forslag til ændret anvendelse bør ske i dialog med de enkelte lodsejere. Der skal gives kompensation hvis råderetten indskrænkes.

Kap. 5.7. Jordbrug

Dette kapitel beskriver ikke hvilken rolle jordbruget skal have i bevarelsen og udviklingen af det åbne land. Vi mangler en vision og en bevidsthed om at jordbrugsproduktion er et vigtigt element i kulturlandskabets opståen og vedligehold.

Kommunen anvender jordbrugsanalysen fra 1993, de nyeste jordbrugsanalyser er offentliggjort medio 2009 og bør rettelig anvendes nu.

Med venlig hilsen



Herdis Dam
Formand for Nordsjællands Landboforening